

2009, une année boursière exceptionnelle !

Les résultats pour l'année 2009 parlent d'eux mêmes

- Bel 20	+ 26,80 %
- CAC40	+ 17,51 %
- Dow Jones	+ 15,42 %
- Nikkei	+ 19,04 %
- Dax	+ 19,79 %
- DJ Euro Stoxx	+ 16,94 %

Et pour 2010 ?

Nous pourrions comme de nombreux « *Spécialistes* » vous annoncer **+10 % en 2010 !** (en plus ça sonne bien !)

Mais combien avaient vu arriver la crise en 2008 ?

Ah si c'était si facile... En météo, cela revient simplement à prédire qu'il fera beau en 2010 !

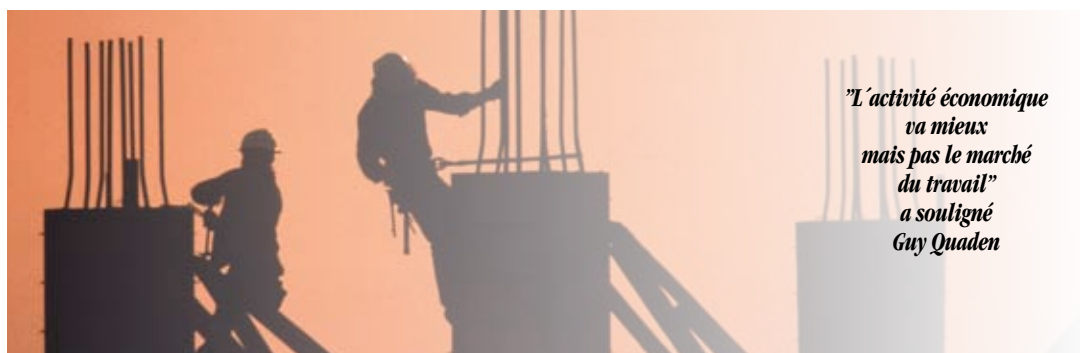
Le tout est de savoir à partir de quand, pour combien de temps et surtout de se préparer pour le retour des températures négatives ! (correction boursière)

Et c'est là que se situe notre plus value et la plus grande nouveauté de 2010 !

Mais avant de vous expliquer notre solution, voici en bref, quelques informations et tendances pour 2010 :
Commençons par ce que nous pouvons constater :

Les points négatifs :

- Augmentation du chômage en Europe : la suite logique de cette crise financière. Le système social Européen et les mesures pour la protection des emplois (chômage économique pour les employés, etc...) ont bien fonctionné mais arrivent en bout de course.
- Les dettes publiques (Grèce, Espagne, Irlande, Portugal) : Il est nécessaire de renforcer la solidarité nationale et internationale pour surmonter la crise.



Les points positifs :

- les prévisions de croissance économique pour 2010 : Le FMI prévoit une croissance mondiale de 3,1% en 2010, après une contraction de 1,1% cette année, **soit la plus forte depuis la Seconde Guerre Mondiale.**
- l'inflation est quasi nulle, ce qui est très favorable à la consommation. Mais ne soyons pas dupe, les Etats pourraient être tentés de provoquer une reprise de l'inflation, vu les immenses dettes publiques.
- l'Euribor (taux d'intérêt des crédits interbancaires) est revenu à un niveau normal. La confiance entre les banques semble être rétablie. En tenant compte des taux directeurs très bas, il s'agit d'une perspective positive et intéressante.

Les tendances :

- Beaucoup de sociétés parlent de stabilité dans leurs affaires et signalent une demande animée dans les marchés émergents
- 'La croissance US ferme au 4e trimestre' : Les chiffres récents sur la production et les dépenses de consommation laissent penser que l'activité économique a continué d'augmenter fermement au cours des derniers mois de l'année dernière. Ceci donnant ainsi la première indication officielle de ce que pourrait être le PIB de l'automne.
- Le fait que beaucoup de personnes osent à nouveau prendre des risques démontre qu'il faut être prudent.

MAISON DE LA FINANCE S.A.
HAUS DER FINANZEN AG

Werthplatz 13
B - 4700 EUPEN

Tél: +32(0)87 59 77 77
Fax: +32(0)87 59 77 70

eupen@ef-group.eu

CBFA N°: 103256 A

www.european-finance.eu

HAUSET

EYNATTEN

EUPEN

ST.VITH

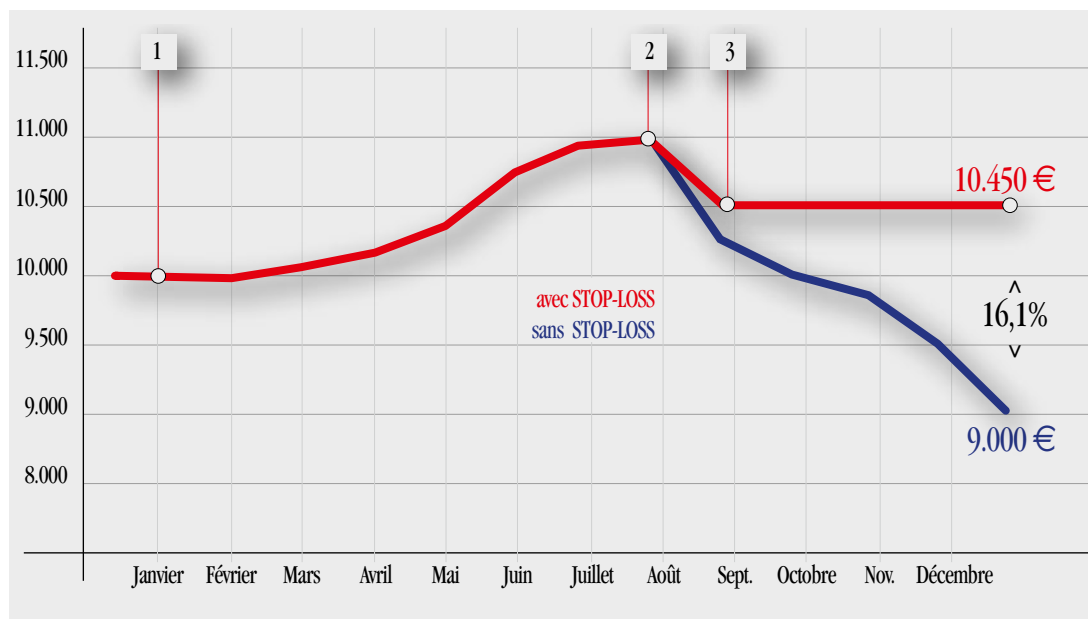
WEISWAMPACH / LUX.

Notre solution pour 2010

Imaginez-vous pouvoir investir et profiter des hausses sans jamais devoir subir les grosses pertes. Et bien nous pouvons vous le proposer ! Il s'agit d'une option Stop Loss « dynamique ».

Simulation sur une année :

- 1 Montant investi le 01/01: 10.000 €
- Stop-loss : - 5 % la valeur la plus haute)
- 2 Valeur la plus haute dans l'année : 11.000 € le 10/07
- 3 Valeur au 31/12 :
 - Sans option stop Loss : 9.000 €
 - Avec option stop Loss : 10.450 €



- La différence = 1.450 € correspond à une plus value de 16,1 % (10.450 € – 9.000 €)

Notre garantie :

*Si le fonds progresse en 2010 de 10%, vous avez
la certitude
d'avoir réalisé une plus value de
4,5%*

Quelques conseils pour 2010

Voici notre avis sur les différentes possibilités d'épargne existantes :

- N'espérez pas de bon rendement de votre traditionnel compte d'épargne : les taux resteront extrêmement bas cette année.
- Compte terme et obligations à longue échéance : attention à l'inflation et à l'augmentation des taux d'intérêts
- Acheter des actions : manque de diversification et reste très spéculatif !
- L'immobilier : misez sur les ventes forcées et ventes publiques (nouvelle réglementation au 1/1/2010)
- L'or est et reste une valeur refuge et intéressante sur le long terme. Certains sommets ont été atteints en 2009. Notre avis actuel : à conserver
- Assurances Branche 21 (taux et capital garantis tel que le Crest, First, Crescendo, Invest for Life) : attention de faire le bon choix parmi les Cies. Les différences de rendement devraient s'agrandir entre les produits ! Ces assurances offrent un bon rapport rendement / risques et ne devraient pas être pénalisées par l'inflation future !
- Autre nouveauté : un contrat d'assurances permettant, en fonction des tendances, d'arbitrer votre épargne de la branche 21 (taux et capital garantis) vers des fonds de la branche 23 et inversement !



MAISON DE LA FINANCE S.A.
HAUS DER FINANZEN AG

Werthplatz 13
B - 4700 EUPEN

Tél: +32(0)87 59 77 77
Fax: +32(0)87 59 77 70

eupen@ef-group.eu

CBFA N°: 103256 A

www.european-finance.eu

HAUSET

EYNATTEN

EUPEN

ST.VITH

WEISWAMPACH / LUX.

Notre maître choix

Placement en branche 23 (fonds de placement en actions et/ou obligations) MAIS uniquement aux conditions suivantes :

- faites confiance à un conseiller *indépendant*
- choisissez un support *flexible et efficace*
- utilisez l'option de *protection du capital*
- *diversifiez* vos investissements
- suivez nos *prévisions et recommandations*

Et vous ferez partie des gagnants de cette année 2010 !

Voici des exemples de fonds que nous recommandons : (performance du 01/01/2009 au 30/12/2009)

- Carmignac Patrimoine + 17,59 % (9,67 % de moyenne sur 20 ans)
- Alienor Optimal + 16,44 %
- Echiquier Agressor + 48,32 %
- CAAM Obligations internationales + 20,51 %
- Carmignac Emergents + 68,41 %
- Carmignac Commodities + 70,27 %
- BGF Latin American en USD + 120,66 %



Un pays à suivre



- Des perspectives très intéressantes :

	Situation actuelle	Prévisions
Terres Cultivables	74 mn d'hectares	388 mn d'hectares
Pétrole & Gaz	16 mds bep	100 mds bep (*)
Tourisme	0,4 % du PIB	1,5 % du PIB

Source: CAAM Funds Brazil / (*) bep : baril equivalent pétrole

- Le Brésil a réduit à zéro sa dette vis-à-vis du reste du monde :

Dette extérieure nette (% du PIB)	Dette vis-à-vis du reste du monde	
	2002	2009
	38 %	0,6 %

L'économiste en chef de la première banque latino-américaine Itau Unibanco estime que le Brésil va sortir renforcé de la crise dès 2010 *et attirer massivement les investisseurs durant la prochaine décennie*. Sa capacité de récupération, comme celle d'ailleurs d'une bonne partie de l'Amérique du Sud, surprend bon nombre d'économistes et tranche avec les soubresauts subis par la région lors des crises passées. Et puis, il faut bien sûr compter sur l'impact de *la Coupe du monde en 2014* et celui des *JO de Rio en 2016*. A ce stade, les dépenses totales prévues pour ces premiers jeux latino-américains devraient avoisiner les 14,4 milliards de dollars.



MAISON DE LA FINANCE S.A
HAUS DER FINANZEN AG

Werthplatz 13
B - 4700 EUPEN
Tél: +32(0)87 59 77 77
Fax: +32(0)87 59 77 70
eupen@ef-group.eu

CBFA N°: 103256 A

www.european-finance.eu



Christian Bodarwe
Conseiller entreprises,
Courtier en assurances dipl.
Eupen
GSM: +32 (0)478 55 23 91
christian.bodarwe@ef-group.eu



François Stoffels
Conseiller patrimonial indépendant
Eupen
GSM: +32 (0)478 38 53 73
francois.stoffels@ef-group.eu